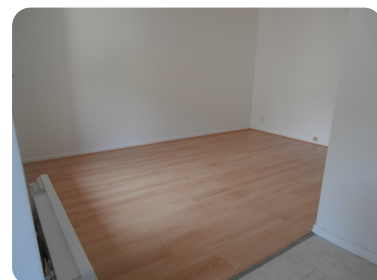


## APPARTEMENT T1 PROCHE CENTRE-VILLE DE MENDE



F1 – PRIX FAI : 65 000,00 €

## DÉTAILS

Adresse : 25 rue du Torrent

Type de bien : F1

Prix FAI : 65 000,00 €

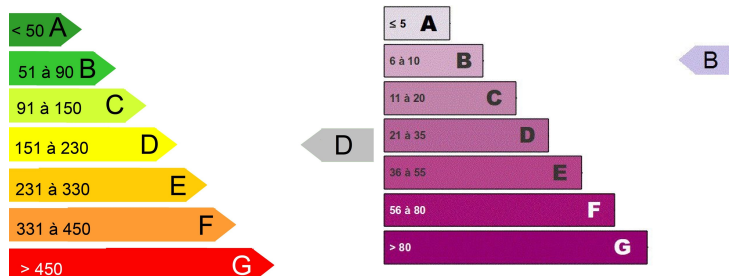
Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 4 000,00 €

Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie : 25

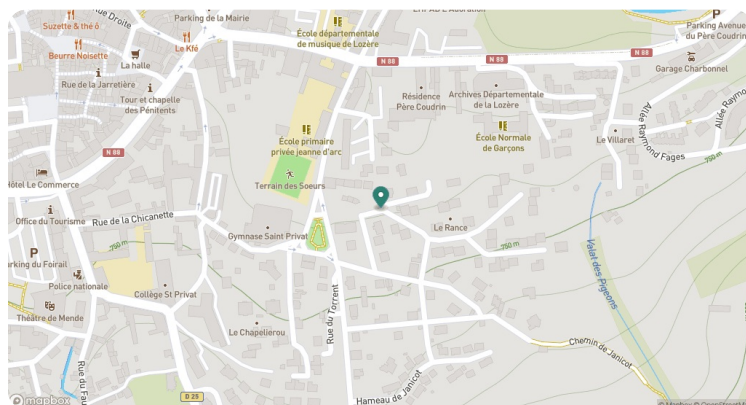
Étage :



## DESCRIPTION

Appartement T1 de 25 m<sup>2</sup> proche centre-ville de Mende. Actuellement loué, il se situe cité du Rance dans résidence calme et sécurisée. Il se compose d'une pièce principale avec coin cuisine semi équipée, une salle d'eau et WC séparé. L'appartement dispose également de nombreux rangements, d'une cave et d'un balcon avec véranda. Idéal investissement locatif. Le chauffage est électrique. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Affaire suivie par Fabrice GERBAL

## CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.