

## GRANDE MAISON AVEC JARDIN DANS QUARTIER CALME



VILLA – LOYER : 980,00 € + 20,00 €

## DÉTAILS

Adresse : 3 Cité du Rance, 48000 Mende, France

Type de bien : Villa

Loyer : 980,00 €

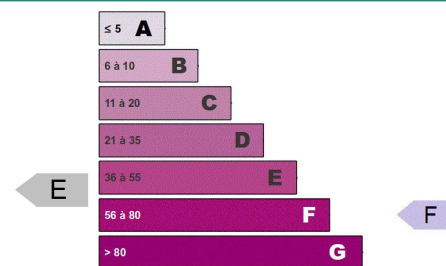
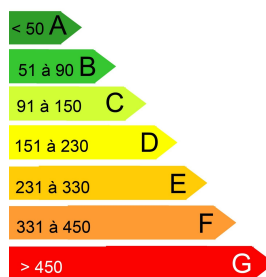
Charges : 20,00 €

Honoraires TTC d'agence : 490,00 €

Montant de la Caution : 980,00 €

Superficie : 175

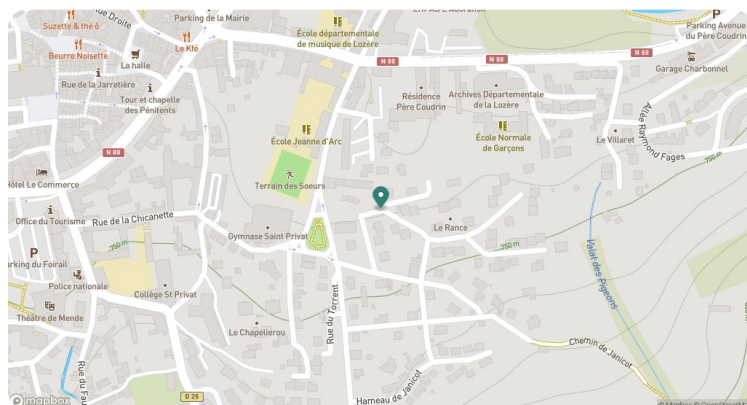
Étage : 2



## DESCRIPTION

Grande maison de 175 m<sup>2</sup> et son jardin arboré située dans un quartier calme et proche du Centre-Ville de Mende. Elle se compose au rez de chaussée d'un grand espace non habitable comprenant la chaufferie, de grands espaces de rangements et un grand garage automatisé. Au 1<sup>er</sup> étage un grand salon/salle à manger avec insert à granulés, une cuisine séparée tout équipée, deux chambres, un wc et une salle de bains. Au 2<sup>ème</sup> étage, trois chambres dont une suite parentale et sa salle d'eau et un wc. Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont au fioul.

## CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.