

## JOLIE MAISON PROCHE CENTRE-VILLE DE MENDE



MAISON – PRIX : 275 000,00 € +

## DÉTAILS

Adresse : 16 rue des cytises - 48000 MENDE

Type de bien : Maison

Prix : 275 000,00 €

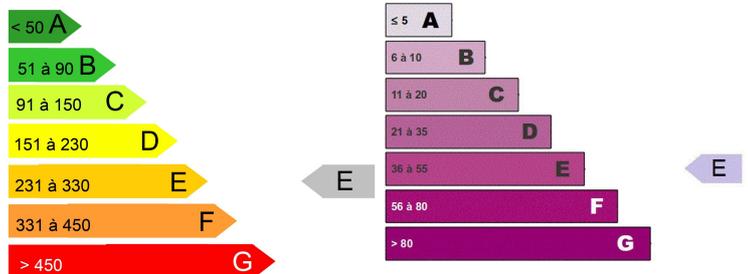
Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 11 000,00 €

Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie : 139

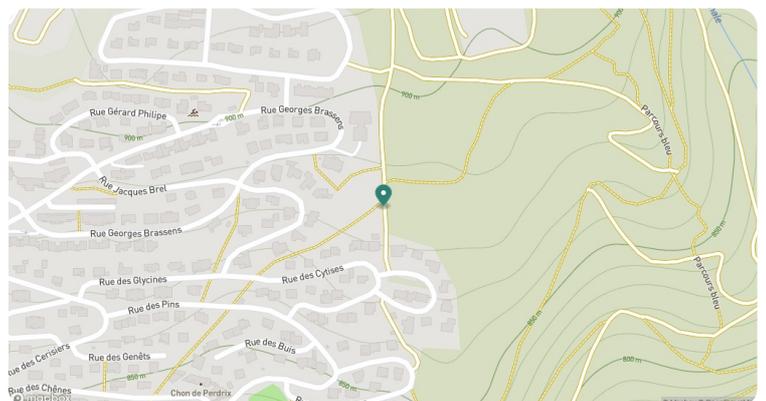
Étage : 2



## DESCRIPTION

Maison de 139 m<sup>2</sup> avec terrain située sur les hauteurs de Mende dans un quartier ensoleillé et résidentiel calme. Elle se compose en sous-sol d'un garage et du coin chaufferie. Au rez-de chaussée, le séjour/cuisine, deux chambres, un bureau, une salle de bains et WC. Au 1er étage, 2 chambres, une salle d'eau avec WC. Elle bénéficie également de nombreux rangements. Le chauffage est au fioul. Honoraires à la charge du vendeur. Affaire suivie par Fabrice GERBAL

## CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.