

## LOCAL À USAGE COMMERCIAL OU DE DÉPÔT DE 150 M<sup>2</sup>



LOCAL – LOYER : 800,00 € + 20,00 €

### DÉTAILS

Adresse : 3 impasse du Tivoli

Type de bien : Local

Loyer : 800,00 €

Charges : 20,00 €

Honoraires TTC d'agence : 800,00 €

Montant de la Caution : 1 600,00 €

Superficie : 150

Étage :

### DESCRIPTION

Local de 150 m<sup>2</sup> situé en périphérie de Mende proche de la RN 88 , quartier du Tivoli. Il peut-être utilisé à usage commercial ou de dépôt. Il dispose également d'une grande surface extérieure de 900 m<sup>2</sup> pouvant faire office de places de stationnement ou de surface supplémentaire pour entreposer.

### CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propritaire et locataire.