www.immobilier-occitan.com

MAISON À CHANAC







MAISON - PRIX FAI: 275 000,00 €

DÉTAILS

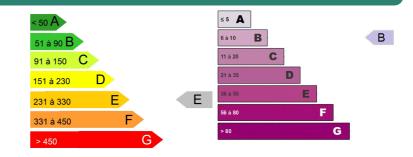
Adresse: route de vals - 48230 CHANAC

Type de bien : Maison Prix FAI : 275 000,00 € Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 11 000,00 €

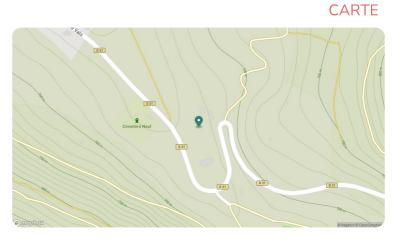
Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie: 85 Étage:



DESCRIPTION

Loin de tous voisinages, maison individuelle de plain pied située sur la commune de Chanac avec un grand terrain de 3800 m² très bien exposé et une situation exceptionnelle sans aucun vis à vis. Elle se compose d'un séjour, d'une cuisine séparée, d'une salle d'eau, d'un WC et de deux chambres. Côté extérieur, cette maison dispose d'une très grande terrasse en granit avec une cuisine d'été à réaménager. Non loin de là, se trouvent deux grands garages d'une surface totale de 100 m² avec possibilité d'effectuer une habitation dessus, le permis est déjà déposé. Honoraires à la charge du vendeur. Affaire suivie par Fabrice GERBAL.



Zone non tendue | Location en vide Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propritétaire et locataire.