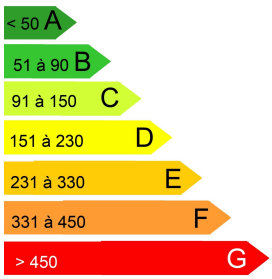
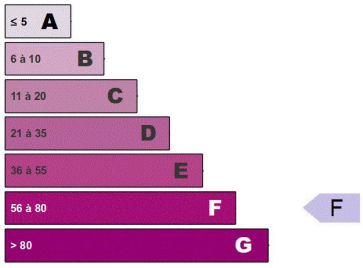
MAISON EN CENTRE-VILLE DE MENDE

MAISON – PRIX FAI : 200 000,00 €

DÉTAILS

Adresse : 2 impasse de l'ayrette, 48000 MENDE
Type de bien : Maison
Prix FAI : 200 000,00 €
Charges : 0,00 €
Honoraires TTC d'agence : 10 575,00 €
Montant de la Caution : 0,00 €
Superficie : 200
Étage : 2

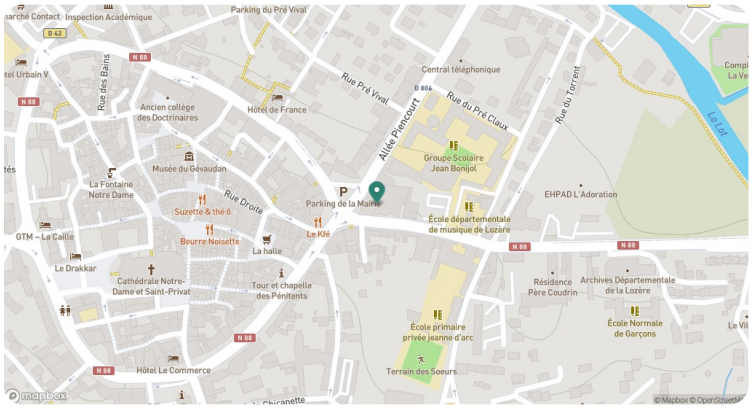




DESCRIPTION

Très belle maison ancienne située en Centre-Ville de Mende dans une impasse. Elle bénéficie de beaux volumes et belles prestations. Cette charmante maison dispose d'un jardin, un garage et un local commercial loué actuellement (400 euros/mois). Elle se compose de la façon suivante, en rez-de-jardin, une cuisine, un grand séjour/salle à manger, une chambre, une salle de bains et un WC séparé. Au 1er étage nous retrouvons quatre grands chambres, dont une avec un point d'eau avec parquet bois authentique et belles hauteurs sous-plafond. Les combles sont partiellement aménagées. Le chauffage est au fioul. Des travaux sont à prévoir.Les honoraires sont à la charge du vendeurAffaire suivie par Fabrice GERBAL

CARTE



Zone non tendue | Location en vide
Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propritétaire et locataire.